

BADSTRAND

Underhålls-Komponenter	Beskrivning av tänkt underhåll och utveckling över tid	Tankar kring underhåll/utveckling? (årlig input/ genomsyn samt förslag/motioner)
Sandstrand med markduk	Sanden spolats ut över tid och behöver därför fyllas på med jämna mellanrum, cirka vart 5e år. Senast utfört 2023. Rensning av ogräs/gräs/vass/sly som tar anspråk på strandområdet varje städdag.	
Gångstigar till/från strand 2 st	Påfyllning av grus och byte av markduk vid behov. Rensning av ogräs och sly varje städdag	
Bord & bänkar 2 st	Ses över och oljas i samband med städdag varje vår.	
Trampoliner 2 st	Ses över och oljas i samband med städdag varje vår.	
Brygga & flytbrygga	Översyn och vid behov byte av plank. 2025 monteras nya gångjärn till spång samt ny badstege på flytbryggan.	

SOMMARVATTEN

Underhålls-Komponenter	Beskrivning av tänkt underhåll och utveckling över tid	Tankar kring underhåll/utveckling? (årlig input/ genomsyn samt förslag/motioner)
Pumphus	Översyn av tak, väggar, kabeldragningar och komponenter	
Elcentral	Visuell Översyn	
Pump	Varje år startar vi sommarvatten och stänger av i slutet av säsongen.	
Vattenintag	Sil/filter behöver rengöras varje vår innan driftsättning och löpande vid behov.	
Vattenledningar	Översyn av slangar och märka ut vart slangar ligger i diken etc. för att underlätta dikning och annat arbete vid vägen. Karta skall göras 2025.	
Anslutningspunkter vid tomtgränser	Översyn anslutningar, läckage kontroll årligen vid igångsättning. Karta skall göras 2025.	

BELYSNING OCH FIBER

Underhålls-Komponenter	Beskrivning av tänkt underhåll och utveckling över tid	Tankar kring underhåll/utveckling? (årlig input/ genomsyn samt förslag/motioner)
Lampor	Håller minst 20 år, kräver inget underhåll.	
Armatur	Löpande underhåll för att hålla fritt för ljuset att sprida sig.	
Fiber	Löpande underhåll för att undvika störningar på fibernätet ex. Nedtagning av grenar/träd som ligger nära ledningar	

VÄGBOM

Underhålls-Komponenter	Beskrivning av tänkt underhåll och utveckling över tid	Tankar kring underhåll/utveckling? (årlig input/ genomsyn samt förslag/motioner)
Motor	Inget underhåll.	
Bom (blad)	Inget underhåll, Byte vid behov	
Magnet	Inget underhåll.	
Knappsats	Byte av kod bör göras årligen.	

SKOG

Underhålls-Komponenter	Beskrivning av tänkt underhåll och utveckling över tid	Tankar kring underhåll/utveckling? (årlig input/ genomsyn samt förslag/motioner)
Avverkning	Kilen (på andra sidan 222an). Ytterligare avverkning kring sjön kan behövas (bör kollas med professionell aktör)	
Gallring	Se ovan	
Röjning	Se ovan	

VÄG (samfällighet)

Underhålls-Komponenter	Beskrivning av tänkt underhåll och utveckling över tid	Tankar kring underhåll/utveckling? (årlig input/ genomsyn samt förslag/motioner)
Förstärkningslager		
Bärlager	Potthål lagas regelbundet av arbetslag (Johannes, Rickard, Robert & Björn)	
Slitlager	Dammbindning årligen inför sommaren. Snöröjning (vid behov enligt kontrakt). Byte av slitlager bör ske vart 5e-10e år efter behov.	
Vägslänt	Översyn och röjning av gräs/sly/buselage etc	

DIKEN

Underhålls-Komponenter	Beskrivning av tänkt underhåll och utveckling över tid	Tankar kring underhåll/utveckling? (årlig input/ genomsyn samt förslag/motioner)
Ytterslänt	Utsättarpinnar sätts upp och underhålls för att markera vart vattenslangens anslutningspunkt till fastigheterna ligger.	
Vattenavrinning (dvs. naturligt fall, djup samt vägtrummor)	Rensning av löv etc. i diken och vägtrummor skall göras vid båda arbetsdagarna.	
Grenar och sly (sikt och vattenavrinning)	Röjsåg hyrs in och arbetet fördelas över en helg/ på städdagar på ett antal frivilliga.	

BREVLÅDOR

Underhålls-Komponenter	Beskrivning av tänkt underhåll och utveckling över tid	Tankar kring underhåll/utveckling? (årlig input/ genomsyn samt förslag/motioner)
Konstruktion - Stomme - Tak	Löpande underhåll genom att man ser över takpannor och skick på vindskivor och konstruktion i samband med arbetsdagar på vår respektive höst.	
Tavla	Rengöring och vid behov renovering/utbyte.	
Brevlådor	Rengöring på städdagar.	
Belysning	Tänkt att tillkomma under 2025.	